



مراجعة العقود والمسؤولية التعاقدية



## مراجعة العقود والمسؤولية التعاقدية

### المقدمة:

تعدّ مراجعة العقود وفهم المسؤولية التعاقدية أمراً حيوياً لأيّ محترف يتعامل مع العقود التجارية. فهي تهتمّ الأسس القانونيّة التي يحدّد الحقوق والواجبات للطرف المتعاقد، وتعزز الشفافية وتقلل من المخاطر القانونية. تتناول هذه الدورة المتخصصة كيفية تحليل ومراجعة العقود بدقة، وتفسير الالتزامات والمسؤوليات بما يتوافق مع التشريعات القانونية المعمول بها. بفضل النظرية العملية والتطبيقات الواقعية التي تقدمها، تمنح هذه الدورة المشاركين الأدوات اللازمة لفهم عميق وشامل للعقود، مما يساعدهم على اتخاذ قرارات المدروسة والمستنيرة في بيئة الأعمال المعقّدة المتغيرة.

### الفئات المستهدفة:

- محامون ومستشارون قانونيون يرغبون في تعزيز مهاراتهم في تحليل ومراجعة العقود.
- مديرو المشتريات والمسؤولون عن المشتريات يبحثون عن فهم أعمق للالتزامات التعاقدية.
- موظفو العقود والمفاوضون يسعون لتحسين قدراتهم في صياغة العقود وإدارة المخاطر.
- رواد الأعمال والمديرين التنفيذيين الذين يرغبون في تحليل العقود والمسؤوليات التعاقدية لضمان التشغيل السلس لأعمالهم.
- أي محترف يعمل في بيئة قانونية أو تجارية حيث تلعب العقود دوراً مهماً في العلاقات التجارية والمهنية.

### الأهداف التدريبية:

في نهاية هذا البرنامج، سيكون المشاركون قادرين على:

- تعزيز فهم المشاركين للأسس القانونية والتجارية للعقود، وكيفية تفسير الالتزامات والحقوق والمسؤوليات.
- تطوير مهارات تحليل العقود بدقة لتحديد الشروط الرئيسية والمخاطر المحتملة.
- تعزيز القدرة على صياغة عقود فعالة تلبّي متطلبات الأطراف المتعاقدة وتحقق المصالح المشتركة.
- تحسين مهارات التفاوض والتواصل لتحقيق اتفاقات مرنة وملائمة.
- توفير إطار عملي قانوني أو تعاقدية يساعد على تقليل المخاطر القانونية وتحقيق الامتثال القانوني في العقود التجارية.
- تزويد المشاركين بفهم شامل لمفاهيم العقود، بما في ذلك تكوينها، وتأثير التعديلات، وإنهاء العقود.
- تطوير قدرات التمييز بين أنواع العقود المختلفة وتطبيقاتها القانونية في سياقات متعددة.
- تعزيز القدرة على تحديد الشروط القانونية غير الواضحة أو المتعارضة في العقود، وتقديم التوصيات للتعديلات والإضافات اللازمة.
- توفير تقنيات لتقييم المخاطر المتعلقة بالعقود وتطوير استراتيجيات لإدارتها بشكل فعال.
- تعزيز الفهم للإجراءات القانونية للتعامل مع النزاعات التعاقدية والتسويات القانونية بطرق غير تقليدية.

### الكفاءات المستهدفة:

- فهم عميق للأسس القانونية للعقود والمسؤوليات التعاقدية.
- القدرة على تحليل العقود بدقة وتحديد الشروط القانونية والتجارية الرئيسية.
- مهارات اتخاذ القرارات المدروسة استناداً إلى تقييم شامل للمخاطر التعاقدية.
- القدرة على صياغة عقود فعالة تحقق المصالح المتفق عليها وتقلل من الاحتمالات القانونية.
- مهارات التفاوض والتواصل الفعّال لتحقيق التفاهات الواضحة بين الأطراف المتعاقدة.

## محتوى الدورة:

### وحدة 1: مقدمة في العقود والمسؤولية التعاقدية:

- تعريف العقد وأهميته في العلاقات التجارية.
- أنواع العقود وتفاصيل الالتزامات القانونية والتجارية.
- الفرق بين الشروط القانونية الصارمة والتفاوضية في العقود.
- أمثلة عملية على تطبيقات العقود في مختلف الصناعات.

### وحدة 2: تحليل العقود وتحديد الشروط القانونية:

- تقنيات تحليل العقود لفهم الشروط القانونية والمسؤوليات.
- كيفية تحديد الشروط الغامضة أو المتضاربة في العقود.
- دراسة الحالات القانونية لتوضيح النقاط الرئيسية في تحليل العقود.

### وحدة 3: صياغة العقود بفعالية:

- مبادئ صياغة العقود الفعالة لتحقيق النهداف التجارية.
- كتابة الشروط الواضحة والهلزمة دون ترك فرص التفسيرات المتضاربة.
- تقنيات تعزيز القدرة على النقاش والتفاوض لتحقيق اتفاقات مرنة وفعالة.

### وحدة 4: إدارة المخاطر التعاقدية:

- تقنيات تقييم المخاطر المتعلقة بالعقود وتحليل تأثيراتها.
- استراتيجيات لتقليل المخاطر وضمان الامتثال القانوني.
- دراسة حالات النزاعات التعاقدية وتقديم الحلول القانونية الفعالة.

### وحدة 5: تطبيقات عملية ودراسات الحالات:

- تطبيقات عملية لفهم المراجعة العقودية في بيئات الأعمال الحقيقية.
- دراسات حالات توضح التحديات القانونية والمسارات للحلول القانونية الناجمة.
- تقييم لأفضل الممارسات في إدارة العقود وتحليل المسؤوليات التعاقدية.