



إدارة الأصول والمرافق الرياضية المتقدمة: الجرد، الصيانة
الوقائية، ومؤشرات الأداء، وإدارة المخاطر

27 - 31 ديسمبر 2026
دبي (الإمارات العربية المتحدة)



إدارة الأصول والمرافق الرياضية المتقدمة: الجرد، الصيانة الوقائية، مؤشرات الأداء، وإدارة المخاطر

الرمز : 121150_156206 تاريخ الإنعقاد: 27 - 31 ديسمبر 2026 دولة الإنعقاد: دبي (الإمارات العربية المتحدة) التكلفة: 4600 يورو

مقدمة:

تُعد إدارة الأصول والمرافق الرياضية من الركائز الأساسية لضمان استدامة وكفاءة المنشآت الرياضية. في ظل التحديات المتزايدة والمتطلبات التشغيلية المتطورة، تبرز الحاجة إلى تطوير مهارات ومديري المرافق والمنشآت الرياضية في مجالات الجرد، الصيانة الوقائية، مؤشرات الأداء، وإدارة المخاطر.

تهدف هذه الدورة التدريبية في إدارة الأصول والمرافق الرياضية المتقدمة: الجرد، الصيانة الوقائية، مؤشرات الأداء، وإدارة المخاطر، إلى تزويد المشاركين بالمعرفة والمهارات اللازمة لتطبيق أفضل الممارسات في هذه المجالات، مما يساهم في تحسين الأداء التشغيلي وتعزيز استدامة المنشآت الرياضية. من خلال وحدات تدريبية متخصصة، سيتمكن المشاركون من فهم وتطبيق استراتيجيات فعالة تساهم في تحقيق أهدافهم المؤسسية.

الفئات المستهدفة:

تستهدف دورة إدارة الأصول والمرافق الرياضية المتقدمة: الجرد، الصيانة الوقائية، مؤشرات الأداء، وإدارة المخاطر، الفئات والمهنيين الذين يسعون لاكتساب المعرفة والمهارات:

- مديرو المرافق والمنشآت الرياضية.
- مسؤولو الصيانة والأصول.
- مسؤولو الجودة والتأهيل التشغيلي.
- مديرو المشاريع والاستثمار الرياضي.

أهداف الدورة التدريبية:

في نهاية هذا البرنامج التدريبي في إدارة الأصول والمرافق الرياضية المتقدمة: الجرد، الصيانة الوقائية، مؤشرات الأداء، وإدارة المخاطر، سيكون المشاركون قادرين على:

- إجراء جرد وتصنيف الأصول والمرافق الرياضية وتوثيق بياناتها بدقة.
- تقييم حالة الأصول باستخدام مؤشرات أداء رئيسية KPIs ميدانية ومالية وتشغيلية.
- إعداد وتنفيذ خطط الصيانة الوقائية والتنبؤية لضمان استدامة وكفاءة المنشآت.
- التعرف على واستخدام أنظمة وتقنيات إدارة الأصول والمرافق الرياضية مثل نظم CMMS.
- إدارة المخاطر التشغيلية والاستثمارية المرتبطة بالمرافق الرياضية.
- ربط هذه العمليات بالأنشطة الاستراتيجية للمنظمة وتحسين اتخاذ القرار.

الكفاءات المستهدفة:

سيكتسب المشاركون الكفاءات التالية من خلال برنامج إدارة الأصول والمرافق الرياضية المتقدمة: الجرد، الصيانة الوقائية، مؤشرات الأداء، وإدارة المخاطر:

- إجراء جرد وتصنيف دقيق للأصول والمرافق.
- تحليل وتقييم مؤشرات الأداء المختلفة.
- تصميم وتنفيذ خطط صيانة فعالة.
- استخدام أنظمة إدارة الأصول والمرافق بكفاءة.
- تحديد وتقييم المخاطر المرتبطة بالمنشآت.
- مواكبة الاتجاهات الحديثة في إدارة المنشآت الرياضية.
- اتخاذ قرارات استراتيجية مبنية على تحليلات دقيقة.
- تعزيز استدامة وكفاءة المنشآت الرياضية.
- تحقيق التميز التشغيلي في إدارة المرافق.
- تحقيق التكامل بين مختلف عمليات إدارة المنشآت.

دراسة سيناريوهات:

في تدريب إدارة النصول والمرافق الرياضية المتقدمة: الجرد، الصيانة الوقائية، ومؤشرات الأداء، وإدارة المخاطر، سيطور المشاركون قدراتهم من خلال دراسة السيناريوهات التالية:

- تحليل حالة منشأة رياضية تعاني من ارتفاع تكاليف الصيانة بسبب غياب الصيانة الوقائية.
- مقارنة أداء منشأتين رياضيتين باستخدام مؤشرات الأداء الرئيسية لتحديد الفجوات وتحسين الأداء.
- تقييم مخاطر محتلة في منشأة رياضية نتيجة لعدم وجود نظام فعال لإدارة النصول.
- دراسة تأثير تطبيق نظام CMMS على كفاءة الصيانة وتقليل التكاليف في منشأة رياضية.
- تحليل استراتيجيات ربط عمليات إدارة المرافق بالاهداف الاستراتيجية للمنظمة في منشأة رياضية.

محتوى الدورة:

الوحدة الأولى: الجرد والتوثيق وتصنيف النصول:

- أهمية الجرد الدقيق للنصول والمرافق.
- طرق وأساليب تصنيف النصول والمرافق الرياضية.
- تقنيات توثيق بيانات النصول باستخدام التكنولوجيا الحديثة.
- أدوات وتقنيات الجرد الميداني للنصول.
- إعداد تقارير الجرد والتوثيق وتحليلها.
- تحديات الجرد والتوثيق وكيفية التغلب عليها.
- أهمية تحديث بيانات النصول بشكل دوري.
- دور الجرد والتوثيق في تحسين كفاءة العمليات التشغيلية.
- أمثلة عملية على الجرد والتوثيق في منشآت رياضية.

الوحدة الثانية: تقييم حالة النصول ومؤشرات الأداء:

- مفهوم مؤشرات الأداء الرئيسية KPIs في إدارة النصول.
- أنواع مؤشرات الأداء: الميدانية، المالية، التشغيلية.
- طرق جمع وتحليل بيانات الأداء.
- تقييم حالة النصول باستخدام مؤشرات الأداء.
- تحديد النصول ذات الأداء المنخفض واتخاذ الإجراءات التصحيحية.
- استخدام مؤشرات الأداء في اتخاذ قرارات الصيانة.
- أمثلة عملية على تقييم مؤشرات الأداء في منشآت رياضية.
- أدوات وتقنيات تحليل مؤشرات الأداء.
- أهمية مؤشرات الأداء في تحسين كفاءة المنشآت.

الوحدة الثالثة: الصيانة الوقائية واستدامة المنشآت:

- تعريف الصيانة الوقائية وأهميتها.
- أنواع الصيانة: الوقائية، التنبؤية، التصحيحية.
- إعداد خطط الصيانة الوقائية للنصول.
- جدولة وتنفيذ مهام الصيانة الوقائية.
- استخدام التكنولوجيا في إدارة الصيانة الوقائية.
- تقييم فعالية برامج الصيانة الوقائية.
- أمثلة عملية على تطبيق الصيانة الوقائية في منشآت رياضية.
- أثر الصيانة الوقائية على استدامة المنشآت.
- التحديات والحلول في تنفيذ برامج الصيانة الوقائية.

الوحدة الرابعة: أنظمة وتقنيات إدارة الأصول:

- مفهوم أنظمة إدارة الأصول Systems Management Asset.
- أنواع الأنظمة: ERP, EAM, CMMS.
- مزايا استخدام أنظمة إدارة الأصول في المنشآت الرياضية.
- اختيار النظام المناسب للاحتياجات المنشأة.
- تنفيذ وتخصيص النظام في المنشأة.
- تدريب المستخدمين على النظام.
- مراقبة وتقييم أداء النظام بعد التنفيذ.
- أمثلة عملية على استخدام أنظمة إدارة الأصول في منشآت رياضية.
- التحديات والحلول في تطبيق أنظمة إدارة الأصول.

الوحدة الخامسة: إدارة المخاطر التشغيلية والاستثمارية:

- مفهوم إدارة المخاطر في المنشآت الرياضية.
- أنواع المخاطر: التشغيلية، الاستثمارية، البيئية.
- تحديد وتقييم المخاطر المحتملة.
- تطوير استراتيجيات للحد من المخاطر.
- تنفيذ ومراقبة استراتيجيات إدارة المخاطر.
- استخدام التكنولوجيا في إدارة المخاطر.
- أمثلة عملية على إدارة المخاطر في منشآت رياضية.
- أهمية إدارة المخاطر في ضمان استدامة المنشآت.
- التحديات والحلول في إدارة المخاطر.

الوحدة السادسة: ربط العمليات بالاهداف الاستراتيجية:

- مفهوم الاهداف الاستراتيجية في المنشآت الرياضية.
- كيفية تحديد الاهداف الاستراتيجية.
- ربط عمليات إدارة الأصول بالاهداف الاستراتيجية.
- مراقبة وتقييم تحقيق الاهداف الاستراتيجية.
- استخدام مؤشرات الأداء في قياس التقدم نحو الاهداف.
- تعديل وتحسين العمليات لتحقيق الاهداف.
- أمثلة عملية على ربط العمليات بالاهداف الاستراتيجية.
- أهمية التكامل بين العمليات والاهداف في تحسين الأداء.
- التحديات والحلول في ربط العمليات بالاهداف الاستراتيجية.

خلاصة وتوصيات الدورة التدريبية:

تعد هذه الدورة فرصة مثالية لتعزيز مهارات المشاركين في مجالات إدارة الأصول والمرافق الرياضية. من خلال تطبيق المعرفة المكتسبة، سيتوكن المشاركون من تحسين كفاءة المنشآت الرياضية وضمان استدامتها. يوصى بتطبيق استراتيجيات الصيانة الوقائية واستخدام أنظمة إدارة الأصول الحديثة لتحقيق أفضل النتائج.

نموذج تسجيل :

إدارة النصول والمرافق الرياضية المتقدمة: الجرد، الصيانة الوقائية، مؤشرات الأداء، وإدارة المخاطر

الرمز : 121150 تاريخ الإنعقاد: 27 - 31 ديسمبر 2026 دولة الإنعقاد: دبي (الإمارات العربية المتحدة) التكلفة: 4600 اليورو

معلومات المشارك

الاسم الكامل (السيد / السيدة) :

.....

المسمى الوظيفي:

الهاتف / الجوال:

البريد الإلكتروني الشخصي:

البريد الإلكتروني الرسمي:

معلومات جهة العمل

اسم الشركة:

العنوان:

المدينة / الدولة:

معلومات الشخص المسؤول عن ترشيح الموظفين

الاسم الكامل (السيد / السيدة) :

.....

المسمى الوظيفي:

الهاتف / الجوال:

البريد الإلكتروني الشخصي:

البريد الإلكتروني الرسمي:

طرق الدفع

الرجاء إرسال الفاتورة لي ☐

الرجاء إرسال الفاتورة لشركتي ☐