



ادارة المرافق

13 - يونيو 2024  
أونلاين



## ادارة المرافق

رمز الدورة: 131250\_131255\_120565 تاريخ الإنعقاد: 09 - 13 يونيو 2024 دولة الإنعقاد: أونلاين التكلفة: 2500 اليورو

### وقدمة:

المُدْهِفُ الْعَالَمُ مِنْ هَذِهِ الدُّورَةِ هُوَ تَزْويِيدُ الْمُشَارِكِيْنَ بِالْمَعْرِفَةِ وَالْمَهَارَاتِ وَالْتَّقْنِيَّاتِ الْلَّازِمَةِ لِلْإِدَارَةِ جَمِيعِ الْمَهَامِ النَّسَاسِيَّةِ الْمُطَلُّوَةِ لِلْإِدَارَةِ الْمَرَافِقِ. تَتَضَمَّنُ الدُّورَةِ مَفَاهِيمٌ مُوْهَمَةٌ مُثْلُ التَّخْطِيْبِ الْاسْتَرَاتِيجِيِّيِّ وَالْوَالِيِّيِّ وَالتَّصْمِيمِ الْهَنْدِسِيِّ، وَالْأَنْتَهِيَّةِ، وَالصِّيَانَةِ. سَيَتَعَلَّمُ الْمُشَارِكُوْنَ فِي هَذِهِ الدُّورَةِ الْتَّفَاعُلِيَّةِ جَمِيعِ الْعَمَلَيَّاتِ وَالْاِنْشَطَةِ الْمُطَلُّوَةِ لِلْإِدَارَةِ الْمَرَافِقِ بِفَعَالِيَّةٍ مُنْجَلِّيَّةٍ مِنْ وَجَهَاتِ نَظَرٍ مُخْتَلِّفَةٍ: التَّشْغِيلِيَّةِ وَالْبَيْنَيَّةِ وَالْتَّعَاقدِيَّةِ وَالْتَّقْنِيَّةِ وَاتَّخَادِ الْقَرَارَاتِ الْمُؤْثِلِ لِأَنْشَائِهِمْ.

### أهداف دورة إدارة المرافق - البرنامج كامل

- اشرح أساسيات إدارة المرافق
- تحليل الخيارات الاستراتيجية واتخاذ القرارات اللازمة لإدارة المنشأة
- الاستفادة من العوامل البيئية والتعاقدية في اختيار موقع الونشأة المناسب
- تحديد الأدوات والتقنيات اللازمة لتطوير المخططات الهندسية للمنشأة واتخاذ قرارات بشأن الانتهاء وتحطيم التعافي من الكوارث
- اكتشاف أهمية إدارة الصيانة المناسبة وإدارة المشاريع للمنشأة
- تطبيق تقنيات إدارة المشاريع للإدارة مهام ونشأة كبيرة الحجم
- استخدام مفاهيم وتقنيات الميزانية الرأسمالية لضمان تنفيذ القرارات المناسبة بشأن المرافق

### محاور دور إدارة المرافق - البرنامج كامل

#### الوحدة الأولى:

- نظرة عامة على إدارة المرافق
- تحديد إدارة المنشأة
- دور ومسؤوليات مدير المنشأة
- الأنشطة الرئيسية لإدارة المرافق
- التحديات والمخاطر

#### الوحدة الثانية: التخطيط الاستراتيجي للمرافق:

- الحفاظ على الخدمات الداخلية مقابل الاستعانة بمصادر خارجية
- الخيارات الاستراتيجية لإدارة المرافق
- الاستعانة بمصادر خارجية للخدمات
- اختيار الموردين
- الاتفاقيات ومستوى الخدمة
- موقع المنشأة
- اعتبارات معايير الموقع

#### الوحدة الثالثة: التخطيط والتصميم الهندسي

- متطلبات التصميم والتخطيط
- برنامج تخطيط الأثاث
- نهج الخطة المغلقة
- نهج الخطة المفتوحة
- اعتبارات المساحة والاثاث
- مصفوفة المعايير
- مصفوفات التجاوز



- مخطط العلاقة
- فقاعة الرسم التخطيطي
- تخطيط الكتلة
- FMIS نظم معلومات إدارة المرافق

#### **الوحدة الرابعة: إدارة الصيانة والعمليات:**

- الصيانة الطارئة
- الصيانة التصحيحية
- الصيانة الوقائية
- الصيانة التنبؤية
- أمن المنشأة

#### **الوحدة الخامسة: إدارة وظائف المنشأة الكبيرة:**

- تحديد وظائف المنشأة الكبيرة
- هيكل تنظيم العمل WBS
- تطوير الجدول Gantt
- مخطط الموارد
- تخطيط الموارد

#### **الوحدة السادسة: الإدارة المالية للمرافق**

- تقدير الخطط البديلة
- ترتيب البذال
- مقارنة العوامل بعد التنفيذ
- ميزانية المنشأة
- النسب الشائعة وتحليلات الاتجاه
- تقديرات الميزانية الرأسمالية



نحوذن تسجيل :  
ادارة المراقب

رمز الدورة: 120565 تاريخ الإنعقاد: 09 - 13 يونيو 2024 دولة الإنعقاد: أونلاين التكلفة: 2500 اليورو

معلومات الوشارك

الاسم الكامل (السيد / السيدة) :

المسمي الوظيفي: .....  
الهاتف / الجوال: .....  
البريد الإلكتروني الشخصي: .....  
البريد الإلكتروني الرسمي: .....

معلومات جهة العمل

اسم الشركة: .....  
العنوان: .....  
المدينة / الدولة: .....

معلومات الشخص المسؤول عن ترشيح الموظفين

الاسم الكامل (السيد / السيدة) :

المسمي الوظيفي: .....  
الهاتف / الجوال: .....  
البريد الإلكتروني الشخصي: .....  
البريد الإلكتروني الرسمي: .....

طرق الدفع

الرجاء إرسال الفاتورة لي

الرجاء إرسال الفاتورة لشركتي