



أصول إعداد وتنفيذ العقود الدولية (T.O.B - FIDIC)

15 - 19 يوليو 2024  
مدريد (إسبانيا)



## أصول إعداد وتنفيذ العقود الدولية (T.O.B - FIDIC)

رمز الدورة: 128029\_120229 تاريخ الإنعقاد: 15 - 19 يوليو 2024 دولة الإنعقاد: مدريد (إسبانيا) التكلفة: 4900 اليورو

### المقدمة:

تعددت أشكال عقود الهندسية والإنسانية عقود المقاولة وصورها في العصر الحاضر، وكثير الإقبال عليها سواء على الصعيد الحكومي بإنشاء كثير من المرافق الحيوية كالمحصانع والمستشفيات والمدارس، أو على الصعيد الخاص في البناء والتعمير، ويزداد حجم المقاولات كل عام في مختلف الدول، مما أوجب تنظيم عقد المقاولة في القوانين المدنية المعاصرة، فضلًا عن دور المنظمات الدولية في إيجاد صياغات لتلك العقود كعقود الفيديك BOT وأنظمة عقود FIDIC وغيرها من العقود الهندسية ويقوم هذا البرنامج التدريبي أصول إعداد وتنفيذ العقود الدولية BOT-FIDIC على إكساب المشاركين المهارات التطبيقية لتنفيذ وإعداد تلك العقود.

### الفئات المستهدفة:

- أعضاء إدارات العقود والمشروعات.
- المحامون والقانونيون العاملون بمجال العقود المحلية والدولية.
- المحامون والقانونيون العاملون بمجال العقود المحلية والدولية وفض المنازعات الناشئة عنها.
- مدراء الإدارات والدوائر القانونية وإدارات العقود بالجهات المختلفة.
- مدراء الإدارات والدوائر القانونية بإدارات التشريع والعقود بوزارات العدل والجهات الأخرى.
- أعضاء الإدارات القانونية بالمؤسسات والشركات على اختلاف أغراضها.
- القانونيون المختصون بإدارات التشريع والعقود بوزارات العدل والجهات الأخرى.
- المستشارون القانونيون ومساعدهم بالمؤسسات والوزارات والمصالح.
- القانونيون المختصون بإبرام العقود بين الدولة والشركات متعددة الجنسيات.
- القائمين بالعمل القانوني في الجهات المختلفة.
- أعضاء الإدارات القانونية بالمؤسسات والشركات على اختلاف أغراضها.
- كل من يجد في نفسه الحاجة لهذه الدورة ويرغب بتطوير مهاراته وخبراته.

### الأهداف التدريبية

في نهاية هذا البرنامج، سيكون المشاركين قادرين على:

- فهم الأحكام العامة للعقود الهندسية بالإضافة إلى حقوق والالتزامات كل من يتعلق العقد بهم.
- الدراسة المتعمقة للتنوع المختلفة لعقود الهندسة والإنشاءات.
- اكتساب مهارات إدارة عقود المقاولات.
- اكتساب مهارات الإشراف على تنفيذ العقود الهندسية والإنسانية.
- الدراسة المستفيضة لإجراءات تسوية المنازعات بعقود المقاولات.
- التعرف على الاختلافات التي قد تحدث في العقد بناءً على أواامر التغيير والتعديلات من الطرف.
- إدارة العقود تجنبًا للمخاطر والمسؤولية عن الأخطاء وكيفية تأمينها.
- الدراسة المتعمقة لإجراءات التسوية الودية قبل الشروع في التقاضي.
- دراسة وسائل الفصل في المنازعات وحل الخلافات التي قد تنشأ عن تنفيذ العقد أو تفسيره أو تنفيذه.

### الكتفاه المستهدفة:

- العقود الهندسية والإنسانية وعقود ونظمة FIDIC.
- تعريف العقود الهندسية والإنسانية.
- الأحكام العامة لعقد فيديك "Provisions General".
- المعايير الدولية لتصنيف عقود المقاولات وعقود BOT.
- المطالبات والتغيرات في العقود الهندسية.
- التحكيم وفض المنازعات العقود الهندسية.

## محتوى الدورة الوحدة الأولى، العقود الهندسية والإنسانية وعقود منظمة FIDIC

- تعريف العقود الهندسية والإنسانية
- الشروط الخاصة Conditions Particular
- الشروط العامة Conditions General
- خصائص عقود المقاولات
- أنواع عقود المقاولات
- وقدها عن منظمة فيديك وعقودها

## الوحدة الثانية، الأحكام العامة لعقد فيديك "Provisions General"

- حقوق والتزامات الجهة الإدارية
- الجراءات التي يمكن لجهة الإدارة تطبيقها على المقاول المدخل بالتزاماته
- وضع المهندس الاستشاري بالعقد Engineer The
- اللتزامات العامة للمقاول Obligations General
- المقاولون الفرعيون المسمون Subcontractor Nominated

## الوحدة الثالثة، المعايير الدولية لتصنيف عقود المقاولات وعقود BOT

- المواصفات العامة والخاصة
- عقود الثمن Sum Lump & Price Unit
- عقود التكلفة Cost Target & Plus Cost
- عقود إدارة المشروعات Management Project
- عقود تقديم المشورة Consultation
- طائفة عقود البوت BOT

## الوحدة الرابعة، المطالبات والتغيرات في العقود الهندسية:

- التغيرات والتعديلات Adjustments & Variations
- قيمة العقد والدفعات Payments & Price Contract
- إنهاء العقد من قبل صاحب العمل Employer by Termination
- تعليق العمل وانهاء العقد من قبل المقاول Contractors by Termination & Suspension
- التعامل مع المطالبات Claims

## الوحدة الخامسة، التحكيم وفض المنازعات العقود الهندسية:

- النص على مجلس فض المنازعات بالعقد DB
- القوة القاهرة Majeure Force
- التسوية الودية
- المنازعات Disputes ودور المهندس الاستشاري
- التحكيم Arbitration



نحوذج تسجيل :  
أصول إعداد وتنفيذ العقود الدولية (T.O.B - FIDIC)

رمز الدورة: 120229 تاريخ الإنعقاد: 15 - 19 يوليو 2024 دولة الإنعقاد: مدريد (إسبانيا) التكلفة: 4900 يورو

#### معلومات الوشارك

الاسم الكامل (السيد / السيدة) :

المسمي الوظيفي: .....  
الهاتف / الجوال: .....  
البريد الإلكتروني الشخصي: .....  
البريد الإلكتروني الرسمي: .....

#### معلومات جهة العمل

اسم الشركة: .....  
العنوان: .....  
المدينة / الدولة: .....

#### معلومات الشخص المسؤول عن ترشيح الموظفين

الاسم الكامل (السيد / السيدة) :

المسمي الوظيفي: .....  
الهاتف / الجوال: .....  
البريد الإلكتروني الشخصي: .....  
البريد الإلكتروني الرسمي: .....

#### طرق الدفع

الرجاء إرسال الفاتورة لي

الرجاء إرسال الفاتورة لشركتي