



## وضع النماذج المالية باستخدام برنامج الإكسل

رمز الدورة: 2027\_126481 تاريخ الإنعقاد: 19 - 23 يناير 2025 دولة الإنعقاد: كوالا لامبور (ماليزيا) التكلفة: 3900 يورو

### المقدمة:

إن النماذج المالية تعتبر أداة جوهرية عند اتخاذ القرارات الاستثمارية التي يكون لها تأثيراً مالياً كبيراً على الشركات. بعد حضور هذه الدورة التدريبية ستتمكن من إعداد النماذج المالية بفعالية مما سيؤهلك من استكشاف البدائل الاستثمارية المختلفة واستيعاب وتحليل القيمة الزمنية للمال والقيمة الحالية والمستقبلية ومتوسط تكلفة رأس المال WACC بالإضافة للتحليل الصحيح للمعلومات المالية.

### الفئات المستهدفة:

- المحللين الماليين وموظفي البنوك الاستثمارية.
- المراقبين الماليين والمدراء الماليين.
- جميع المهنيين المسؤولين عن تقدير قيمة المشاريع والحسابات المالية.
- المدراء الإداريين والمهنيين في مجالات الاستثمارات الخاصة.
- كل من يجد في نفسه الحاجة لهذه الدورة ويرغب بتطوير مهاراته وخبراته.

### الأهداف التدريبية

#### في نهاية هذا البرنامج، سيكون المشاركون قادرين على:

- تطبيق المهارات المكتسبة في النماذج المالية للشركة.
- إظهار القدرة العملية على استخدام تقنيات وأدوات تقدير القيمة.
- وضع نماذج تنبؤات القوائم المالية وتأدية تحليل الحساسية.
- استخدام تقنية التدفق المالي الحر في تحديد قيمة المشاريع أو الشركات.
- وضع النماذج المالية باستخدام تحليل التدفق النقدي الخفض وتحليل مقارنة الشركات.

### الكفاءات المستهدفة:

- التطبيقات المالية لبرنامج الإكسل.
- الموازنة الرأس مالية.
- القيمة الحالية PV وصافي القيمة الحالية NPV ومعدل العائد الداخلي IRR.
- متوسط تكلفة رأس المال WACC.
- النمذجة المالية.
- تحليل السيناريوهات.

### محتوى الدورة

#### الوحدة الأولى، الحسابات المالية:

- القيمة الزمنية للمال
- القيمة الحالية وصافي القيمة الحالية
- معدل العائد الداخلي ومعدل العائد المتعدد MIRR IRR
- استخدام صافي القيمة الحالية ومعدل العائد الداخلي XIRR و NPV
- جدول سداد القروض
- العوائد والدرجات الفعالة

## الوحدة الثانية، التحليل الهالي للشركة:

- الفوائد والخسائر مقابل تحليل الميزانية
- تحليل مقارنة الشركات
- تحليل الهالي الأساسي
- التحليل النفقي والنهطي والرأسي
- السيولة
- المتداولة - السريعة - النقدية
- إدارة الأصول والأنشطة
- دوران الذمم المدينة والذمم الدائنة
- دورة تحويل النقد
- معدل دوران الأصول
- القدرة على سداد المديونية والرفع الهالي وتخفيض المخاطر
- الدين، ونسبة رأس المال تغطية الفوائد
- تقييم إدارة الربحية
- هامش الربح، والعائد على الأصول والعائد على حقوق الملكية
- السوق وتقدير القيمة
- مقارنة السعر مع ربحية السهم، والربح لكل سهم
- نهضة دويونت
- نهوذج الثلاث خطوات

## الوحدة الثالثة، حساب تكلفة رأس المال وهيكل رأس المال:

- نهوذج أرباح جوردون
- نهوذج الربح سريع النهو
- حساب تكلفة حقوق الملكية وتكلفة المديونية
- حساب العائد السوقي المتوقع
- حساب متوسط تكلفة رأس المال

## الوحدة الرابعة، نهوذج القوائم المالية:

- طريقة عمل النهاوذج المالية
- كشوفات الدخل
- نهاوذج الميزانية
- مقاييس التدفق النقدي الحر FCF
- استخدام التدفق النقدي الحر في تقدير قيمة الشركة وأسمهها وحقوق ملكيتها
- تحليل درجة الحساسية
- تحليل التدفق النقدي المخفض
- تصميم النهاوذج الهالي المتكامل

## الوحدة الخامسة، تقنيات إنشاء النهاوذج:

- تصميم جداول البيانات
- الافتراضات وقواعد المهذلات المتغيرة
- صيغ ومعادلات المصفوفة
- نهوذج البيانات سببئر
- نهوذج البيانات مربع القائمة
- نهوذج البيانات مربع الخيارات
- الحصول على البيانات وتحديثها من مصادر مختلفة النصوص، وبرناهج الأكسيس، وقواعد البيانات، SQL، والإنترنت

نموذج تسجيل :  
وضع النماذج المالية باستخدام برنامج الأكسل

رمز الدورة: 2027 تاريخ الإنعقاد: 19 - 23 يناير 2025 دولة الإنعقاد: كوالا لامبور (ماليزيا) التكلفة: 3900 اليورو

معلومات المشارك

النسب الكامل (السيد / السيدة):

.....

المسمى الوظيفي: .....

الهاتف / الجوال: .....

البريد الإلكتروني الشخصي: .....

البريد الإلكتروني الرسمي: .....

معلومات جهة العمل

اسم الشركة: .....

العنوان: .....

الهدينة / الدولة: .....

معلومات الشخص المسؤول عن ترشيح الموظفين

النسب الكامل (السيد / السيدة):

.....

المسمى الوظيفي: .....

الهاتف / الجوال: .....

البريد الإلكتروني الشخصي: .....

البريد الإلكتروني الرسمي: .....

طرق الدفع

الرجاء إرسال الفاتورة لي

الرجاء إرسال الفاتورة لشركتي