



محاسبة وإدارة الاصول الثابتة طبقا لمعايير المحاسبة

02 - 06 فبراير 2025  
دبي (الإمارات العربية المتحدة)



## محاسبة وإدارة الأصول الثابتة طبقاً لمعايير المحاسبة

رمز الدورة: 120537\_115232 تاريخ الإنعقاد: 02 - 06 فبراير 2025 دولة الإنعقاد: دبي (الإمارات العربية المتحدة) التكلفة: 3900 يورو

### المقدمة:

تعتبر محاسبة وإدارة الأصول من المهام الجوهرية لأي مؤسسة. إن الأصول للمؤسسات هي مواردها الأساسية التي تستخدمها في الإنتاج وإنشاء أرباح مستقبلية. نناقش في هذه الدورة التدريبية الأساليب الإدارية والمحاسبية لهذه الأصول استناداً إلى المعايير الدولية للتقارير المالية وستتضمن هذه الدورة كافة المعايير التي تتناول محاسبة وإدارة وتقييم الأصول وخصوصاً في ظل منهجيات التحول من الأساس النقدي إلى أساس الاستحقاق والتي تساعد على الوصول إلى القيمة العادلة والمعايير المحاسبية الدولية الأخرى للأصول الثابتة، والذيات الناجمة للاستثمار في عقود التأجير التمويلي للأصول الثابتة. ويتألف هذا البرنامج من قسمين هما إدارة ومحاسبة الأصول الثابتة، ويبحث القسم الأول مراجعة الإدارة وتقييم النداء وتحسينه وتنفيذ خطط الإدارة وأدوات تمكين الإدارة والضوابط وسياسة الأصول الثابتة والاستراتيجية، وعلاوة على ذلك، يفحص القسم الإداري جميع دورات حياة الأصول الثابتة ويشمل تقنيات صنع القرار مثل NPV و IRR وغير ذلك من الأساليب المقارنة في ميزانية رأس المال، ويستفيد قسم المحاسبة من المعايير الدولية للتقارير المالية ويركز على قواعد قياس الأصول ذات القيمة العادلة وقواعد الرسولة للأصول الثابتة وغير المهلوسة، وسوف يكون المشاركون على دراية بتقنيات خفض القيمة المختلفة، وقواعد انخفاض قيمة الأصول، والقياس والمحاسبة.

### الفئات المستهدفة:

- جميع إداريين الأصول الثابتة.
- المشرفين والمحاسبين.
- مشرفي المرافق والمشتريات.
- المهندسين والمراقبين الماليين.
- الموظفين الجدد المسؤولين عن إدارة الأصول الثابتة.
- المحققين الداخليين ومشرفي الصيانة ومدراء العمليات.
- كل من يجد في نفسه الحاجة لهذه الدورة ويرغب بتطوير مهاراته وخبراته.

### الأهداف التدريبية

#### في نهاية هذا البرنامج، سيكون المشاركون قادرين على:

- تعريف المشاركين بمفهوم الأصول الثابتة والاتجاهات الحديثة في إدارتها.
- تدريب المشاركين على المعايير الحديثة في تقييم الأصول الثابتة.
- تدريب المشاركين على فن التحليل المالي للأصول الثابتة وأثره على المؤسسة واستخدام أنظمة إدارة الأصول الثابتة.
- إطلاع المشاركين على أحدث الطرق والوسائل في تصنيف الأصول الثابتة.
- إطلاع المشاركين على معايير الإبلاغ المالي ذات العلاقة بإدارة الأصول الثابتة.
- تمكين المشاركين من مراجعة وتقييم الأصول الثابتة بدقة وكفاءة.
- تعريف المشاركين بأنظمة إدارة الموجودات والأصول الثابتة.
- التعرف على كيفية إعادة تقييم الأصول وشروطها والمعالجة المحاسبية لنتائج عمليات إعادة التقييم من أرباح وخسائر.
- تزويد المشارك بالمهارات اللازمة للعداد موازنة المشاريع والأصول.
- التعرف على كيفية وقواعد جرد الأصول وتحديد قيمتها العادلة وعرضها في القوائم المالية وفق المعايير الدولية.

### الكفاءات المستهدفة:

- العمليات المتعلقة باقتناء الأصول وحساباتها.
- معالجة الحركات المتعلقة بالأصول الثابتة وفق المعايير الدولية.
- إدارة وتقييم الأصول.
- إعداد الموازنة الاستثمارية موازنة الأصول.
- عرض الأصول في الحسابات الختامية والقوائم المالية وفق المعايير الدولية.

## محتوى الدورة

### الوحدة الاولى، العمليات المتعلقة باقتناء الاصول وحساباتها:

- التصنيفات الرئيسية للاصول
- متغيرات اتخاذ قرارات شراء الاصول
- شراء الاصول وتسجيلها فى الدفاتر
- الهفاضلة بين شراء او استئجار الاصل أو تصنيعه
- حيازة الاصول عن طريق التاجير التمويلي
- اعداد سجل متابعة الاصل
- الاصول والمشروعات تحت التنفيذ

### الوحدة الثانية، معالجة الحركات المتعلقة بالاصول الثابتة وفق المعايير الدولية:

- اهلاك الاصول
- تخزين الاصل
- عمليات الصيانة والصالح
- بيع الاصول كلياً أو جزئياً
- استبدال الاصل بمقابل او بدون مقابل
- استبعاد الاصل للتقادم
- الرقابة على الاصول
- حركة نقل الاصول سواءً بين الفروع أو مراكز التكلفة أو المواقع

### الوحدة الثالثة، إدارة وتقييم الأصول:

- جوانب إدارة الأصول والمحافظة عليها
- أسس وطرق تقييم الأصول
- النماذج والمعايير العالمية لتقييم الأصول
- معالجة ارباح وخسائر إعادة التقييم
- اتخاذ قرارات إهلاك وإحلال واستبعاد الأصول
- طرق استبدال الأصول والتخلص منها
- معالجة انخفاض قيمة الأصول
- إدارة وتقييم الأصول وفق المعايير الدولية

### الوحدة الرابعة، إعداد الموازنة الاستثمارية موازنة الأصول:

- أهميتها وعلاقتها بالموازنات الأخرى
- مداخل تمويل الموازنة الاستثمارية
- مكونات الموازنة الاستثمارية
- مشروعات جديدة
- مشروعات التوسع والاستكمال
- مشروعات الإحلال والتجديد
- نماذج تقييم المشروعات الاستثمارية المدرجة بالموازنة

## الوحدة الخاوصة، عرض الاصول فى الحسابات الختاهية والقوائم الهالية وفق الهعايير الدولية:

- ربط الاصول بالحسابات العامة
- جرد الاصول
- معالجة العجز والزيادة فى حساب الاصل
- حالات تحويل النصف الهزنية الى اصول أو الاصول الثابتة الى اصناف هزنية
- عرض الاصول بالتكلفة
- عرض الاصول بصافى القيمة
- عرض الاصول بالقيمة العادلة
- الافصاحات المتعلقة بالاصول فى القوائم الهالية

نموذج تسجيل :

محاسبة وإدارة الأصول الثابتة طبقاً لمعايير المحاسبة

رمز الدورة: 120537 تاريخ الإنعقاد: 02 - 06 فبراير 2025 دولة الإنعقاد: دبي (الإمارات العربية المتحدة) التكلفة: 3900 يورو

معلومات المشارك

الاسم الكامل (السيد / السيدة) :

.....

الهسمى الوظيفي: .....

الهاتف / الجوال: .....

البريد الإلكتروني الشخصي: .....

البريد الإلكتروني الرسمي: .....

معلومات جهة العمل

اسم الشركة: .....

العنوان: .....

الهدينة / الدولة: .....

معلومات الشخص المسؤول عن ترشيح الموظفين

الاسم الكامل (السيد / السيدة) :

.....

الهسمى الوظيفي: .....

الهاتف / الجوال: .....

البريد الإلكتروني الشخصي: .....

البريد الإلكتروني الرسمي: .....

طرق الدفع

الرجاء إرسال الفاتورة لي

الرجاء إرسال الفاتورة لشركتي