



ادارة العقود والأدوات التغیریة والمطالبات والتدکیم بشأنها

2024 - 13 سبتمبر
مدريد (إسبانيا)



ادارة العقود والأدوات التغیرية والمطالبات والتدکیم بشأنها

رمز الدورة: 102918_120232 تاريخ الإنعقاد: 09 - 13 سبتمبر 2024 دولة الإنعقاد: مدريد (إسبانيا) التكلفة: 4900 اليورو

المقدمة:

تکاد لا تخلو مؤسسة من الحاجة إلى عقود التوريد أو المقاولات أو الخدمات وخلافهم، وقد تتعدد وسائل التعاقد وقد تختلف من دولة لآخر ومن مؤسسة لآخر، إلا أن الجوهر يكاد يكون واحد، وتاتي أهمية هذا البرنامج كضرورة ملحة لارتباطه الوثيق بالحقوق والالتزامات والعقود، الالتزام بها أو الانحراف عن الطريق المتفق عليه، وما يتربّط عليه من نزاعات ودعوى قضائية ترفع في المحاكم، والاضرار والخسائر الجمة التي كان بالإمكان تفاديتها كلها أو تقليلها لحد الدنيا لو اتبع الطريق السليم منذ البداية.

الفنان المستهدفة:

- أعضاء الإدارات القانونية بالمؤسسات والهيئات الحكومية والشركات الحكومية والخاصة.
- مدراء الإدارات والدوائر القانونية وادارات العقود والمشتريات.
- اعضاء ادارات المشتريات والاحتياجات وادارة الوارد.
- المساعدين للدراين في ادارة المشتريات والعقود.
- اعضاء لجان تقييم العطاءات والبت في المناقصات وتحليل العروض.
- اعضاء الإدارات القانونية بالمؤسسات والشركات على اختلاف أغراضها.
- المستشارون القانونيون ومساعدوهم بالمؤسسات والوزارات والمصالح.
- مدراء الإدارات والدوائر القانونية وادارات العقود وتنفيذها بالجهات المختلفة.
- مدراء ورؤساء اللقصام والعامليين في إدارة المشتريات والمناقصات.
- اعضاء الإدارات القانونية بالمؤسسات والشركات على اختلاف أغراضها.
- المحامون والقانونيون العاملون بمجال العقود المحلية والدولية وفض المنازعات الناشئة عنها.
- كل من يجد في نفسه الحاجة لهذه الدورة ويرغب بتطوير مهاراته وخبراته.

الأهداف التدريبية

في نهاية هذا البرنامج، سيكون المشاركون قادرين على:

- التعرف على أنواع المخاطر والانحرافات التعاقدية المختلفة التي قد تواجه العقود.
- الالتحام بمفاهيم التنفيذ التام والجوهرى وقابلية الالتزام للنقصام وتأثيرها على الانحرافات المتوقعة.
- التعرف على أنواع المسئولية العقدية وما يتربّط عليها من مخاطر وكيفية التعامل معها.
- التعامل مع كافة أنواع المخاطر غير المالية للعقود.
- فهم العقود التي تبرمها الادارة والفرق بين مفهوم إدارة العقد وعقد الادارة.
- اكتساب مهارات إدارة العقود والتعرف على ماهية الشروط الاستثنائية غير المألوفة في تلك العقود.
- دراسة أوامر التغيير وأسبابها المؤدية للمطالبات وكيفية الحد منها.
- التعريف بأسباب المطالبات العقدية وكيفية تقييمها.

الكتفأفات المستهدفة:

- دراسة النظر التعاقدية التقليدية والمعاصرة.
- إدارة العقود المشروعات مرحلة التنفيذ.
- أوامر التغيير والمطالبات العقدية.
- الانحرافات التعاقدية.
- بنود الإخلال وقواعدها القانونية.

محتوى الدورة

الوحدة الأولى، دراسة النظم التعاقدية التقليدية والمعاصرة:

- الاركان والشروط التعاقدية الأساسية والشروط الثانوية
- الاتجاه الحديث في استخدام قوالب العقود القياسية
- نظام العقود التهويذية Contracts Model The Adhesion of Contracts
- عقود الاعذان الدولية
- الشروط الصريحة والضمنية والضمانات والتعهدات

الوحدة الثانية، إدارة العقود المشروعات مرحلة التنفيذ:

- حقوق الإدارة والمتعاقد معها والتزاماتهم
- وواجهة الطرف الطارنة والقوى القاهرة في التنفيذ
- عقود الثمن Sum Lump& Price Unit
- عقود الكلفة Cost Target& Plus Cost
- عقود إدارة المشروعات Management Project

الوحدة الثالثة، أواخر التغيير والمطالبات العقدية:

- الاختلافات في المستدات التعاقدية Discrepancies
- تطوير وتعديل بمخططات بالمشروع Modifications
- طلب زيادة او اهتمادات بالمشروع Extension
- استبدال بنود Delete، أو إلغانها Replace
- مطالبات رب العمل ضد المهندس
- مطالبات المقاول ضد رب العمل
- المطالبات الناشئة عن الظروف الطبيعية المناوبة

الوحدة الرابعة، الانحرافات التعاقدية:

- الالتزام بتحقيق نتيجة
- الالتزام ببذل العناية Diligence
- شروط
- اتفاقيات تعديل المسئولية
- عن فعل الغير، والمسؤولية عن الشيء
- الاخلال العقدي Contractual breach
- اتفاقيات تعديل المسئولية agreements liability Amendment

الوحدة الخامسة، بنود الإخلال وقواعدها القانونية:

- الإخلال العقدي
- الالتزام بتحقيق نتيجة، والالتزام ببذل العناية Diligence
- التنفيذ التام والجوهرى
- اتفاقيات تعديل
- اتفاقيات تعديل المسئولية
- خيار الفسخ وقواعد تخفيف الأضرار Mitigation



نحوذج تسجيل :
ادارة العقود والذواهر التغیرية والمطالبات والتكمير بشأنها

رمز الدورة: 120232 تاريخ الإنعقاد: 09 - 13 سبتمبر 2024 دولة الإنعقاد: مدريد (إسبانيا) التكلفة: 4900 اليورو

معلومات الوشارك

النسم الكامل (السيد / السيدة):

المسمى الوظيفي:
الهاتف / الجوال:
البريد الإلكتروني الشخصي:
البريد الإلكتروني الرسمي:

معلومات جهة العمل

اسم الشركة:
العنوان:
المدينة / الدولة:

معلومات الشخص المسؤول عن ترشيح الموظفين

النسم الكامل (السيد / السيدة):

المسمى الوظيفي:
الهاتف / الجوال:
البريد الإلكتروني الشخصي:
البريد الإلكتروني الرسمي:

طرق الدفع

الرجاء إرسال الفاتورة لي

الرجاء إرسال الفاتورة لشركتي