مهارات الإشراف على البناء، الطريقة المهنية لإدارة المشاريع

12 – 16 يوليو 2027

مدريد (إسبانيا)



Dubai - UAE: +971 4 450 5697
Istanbul - Türkiye: +90 539 599 1206
Amman - Jordan: +962 79 712 3347

MERCURY

مهارات الإشراف على البناء، الطريقة المهنية لإدارة المشاريع

المرجع: 190058_120479 **التاريخ:** 12 – 16 يوليو 2027 **المكان:** مدريد (إسبانيا) **الرسوم:** Euro 6200

مقدمة الدورة

تقدّم دورة مهارات الإشراف على البناء، الطريقة المهنية لإدارة المشاريع، من مركز ميركوري للتدريب منهجًا متكاملاً يربط المعرفة الفنية بالكفاءة الإدارية في مواقع التشييد، ويغطي إدارة المشاريع الإنشائية من التنظيم والسلامة والتخطيط والجدولة ومراقبة الوقت والتكلفة وضبط جودة الأعمال الخرسانية والأساسات، حتى إدارة التغييرات والمطالبات وتسوية النزاعات.

الفئات المستهدفة

- مهندسو مواقع البناء والتشييد.
- مهندسو الإشراف الهندسي والاستشاريون.
- مديرو المشاريع الإنشائية ونوابهم.
- مراقبو المواقع ومشرفو التنفيذ.
- مهندسو التكلفة والكميات والتخطيط.
- مسؤولو إدارة عقود البناء والتشييد.

محتوى الدورة

الوحدة الأولى: تنظيم المشروع الإنشائي والصحة والسلامة

- أطراف المشروع وأدوارهم ومسؤولياتهم.
- أنواع عقود البناء والتشييد والتعارضات التعاقدية.
- قواعد السلامة وسلامة المعدات وإدارة الاستدامة.

الوحدة الثانية: إدارة مواقع البناء والتنسيق بين الأطراف

- استلام الموقع والاجتماع الافتتاحي واجتماعات المتابعة.
- المرافق المؤقتة وأمن الموقع.
- بناء الفريق وإدارة توقعات الأطراف.

Dubai - UAE: +971 4 450 5697
Istanbul - Türkiye: +90 539 599 1206
Amman - Jordan: +962 79 712 3347

MERCURY

الوحدة الثالثة: التخطيط والجدولة ومراقبة المشاريع الإنشائية

- الجدول الأساسي والمسار الحرج وخط التوازن.
- تحديث الجداول ومؤشرات الأداء والقيمة المكتسبة.
- إدارة المخاطر والإجراءات التصحيحية.

الوحدة الرابعة: المهارات الفنية للإشراف الهندسي

- التدفق النقدي ومستخلصات الدفع.
- ضبط جودة الخرسانة والأساسات وتحريات التربة.
- الرسومات الإنشائية وخطط الفحص والاختبار.

الوحدة الخامسة: التغييرات والمطالبات وتسوية النزاعات

- أوامر التغيير وتقييم أثرها.
- المطالبات ومطالبات التمديد الزمني.
- التفاوض والوساطة والتحكيم وإغلاق المشروع.