



التميز في إدارة نظم الصيانة والحاسب CMMS

27 - 31 ديسمبر 2026

الدوحة (قطر)



التميز في إدارة نظم الصيانة والحاسب CMMS

المرجع: 172586_601 التاريخ: 27 - 31 ديسمبر 2026 المكان: الدوحة (قطر) الرسوم: Euro 6500

مقدمة:

تشكل إدارة نظم الصيانة المحوسبة CMMS أحد الأعمدة الأساسية لتحقيق الأداء الأمثل في المنشآت الصناعية والخدمية. تتيح هذه الدورة فهماً متكاملاً لآليات استخدام برامج إدارة الصيانة لتخفيض الأعطال وزيادة جاهزية المعدات. سيتمكن المشاركون من استيعاب استراتيجيات الصيانة الوقائية والتنبؤية التي تساهم في تحسين كفاءة الأصول وتقليل تكاليف التشغيل.

تسلط الدورة التدريبية في التميز في إدارة نظم الصيانة والحاسب CMMS الضوء على كيفية توظيف نظام CMMS في متابعة أعمال الصيانة بدقة وتخطيط الصيانة المستقبلية بناءً على تحليلات البيانات. تهدف إلى تعزيز فهم المشاركين بمفاهيم التميز في إدارة الأصول والصيانة. كما توفر إطاراً عملياً لاختيار النظام المناسب وتطبيقه بفعالية.

يتم تركيز دورة التميز في إدارة نظم الصيانة والحاسب CMMS على تقليل الاعتماد على التدخلات اليدوية، وتحقيق توافق مع متطلبات الجودة والسلامة. تشمل الدورة تطبيقات حقيقية لتحسين أداء المعدات وصيانة المصانع بكفاءة عالية. وأخيراً، تساعد الدورة على بناء نظام صيانة متكامل يساهم في رفع مستوى الإنتاجية والاستدامة.

الفئات المستهدفة:

تستهدف دورة التميز في إدارة نظم الصيانة والحاسب CMMS، الفئات والمحترفين الذين يسعون لاكتساب المعرفة والمهارات:

- مديري وموظفي إدارات الصيانة في المصانع والمنشآت.
- المهندسين المسؤولين عن تشغيل المعدات الصناعية.
- مسؤولي تخطيط أعمال الصيانة والإنتاج.
- العاملين في مجال إدارة الأصول الصناعية.
- المتخصصين في نظم إدارة الصيانة المحوسبة.
- الفنيين العاملين في أقسام الصيانة الوقائية.
- مشرفي فرق الصيانة التنبؤية والإلكترونية.
- المهتمين بتطوير مهاراتهم في مجال الصيانة الذكية.
- العاملين على برامج إدارة الصيانة CMMS.
- المهنيين المكلفين بتخفيض التكاليف وتحسين الكفاءة التشغيلية.

الكفاءات المستهدفة:

سيكتسب المشاركون الكفاءات التالية من خلال برنامج التميز في إدارة نظم الصيانة والحاسب CMMS:

- كفاءة استخدام نظم CMMS في بيئة العمل اليومية.
- القدرة على تطوير وتحديث خطط الصيانة الوقائية.
- مهارة تحليل أعطال المعدات وتحديد الأسباب الجذرية.
- الاحتراف في استخدام برمجيات إدارة الصيانة الحديثة.
- الفهم العميق لتخطيط الموارد واحتياجات الصيانة.
- الخبرة في الربط بين أهداف الإنتاج ومتطلبات الصيانة.
- مهارة إدارة فرق العمل الفنية وتوزيع المهام.
- الكفاءة في متابعة الأداء وتحسين كفاءة الأصول.
- القدرة على الامتثال لمتطلبات الجودة والصحة والسلامة.
- احترافية إعداد تقارير تحليلية تدعم قرارات الصيانة.

أهداف الدورة التدريبية:

في نهاية هذا البرنامج التدريبي في التميز في إدارة نظم الصيانة والحاسب CMMS، سيكون المشاركون قادرين على:

- توضيح أهمية نظم إدارة الصيانة في تحسين الأداء.
- تفسير المفاهيم الأساسية في نظام CMMS وتطبيقه العملي.
- تحديد طرق تخطيط أعمال الصيانة وتنظيم جداولها الزمنية.
- تحليل أسباب تعطل المعدات ووضع حلول مستدامة.
- تطبيق أساليب الصيانة الوقائية باستخدام البرمجيات الحديثة.
- استخدام أدوات تحليل البيانات في تحسين إدارة الأصول والصيانة.
- التمييز بين الصيانة التنبؤية والصيانة التقليدية.
- إعداد سجلات دقيقة لمتابعة تاريخ الصيانة والمعدات.
- دمج نظام CMMS ضمن عمليات الإنتاج بشكل متكامل.
- تطوير القدرات على مراقبة أداء المعدات وتقييم نتائج الصيانة.
- تقليل ساعات العمل الإضافية من خلال تحسين العمليات.
- تطبيق إجراءات التوافق مع معايير الجودة ISO ومتطلبات الصحة والسلامة.
- تقييم احتياجات المنشأة واختيار برامج إدارة الصيانة المناسبة.
- تعزيز جاهزية المعدات ومساهمتها في تنفيذ خطط العمل.
- تقليل تكاليف التشغيل عن طريق إدارة فعالة لقطع الغيار والمخزون.
- تحفيز فرق العمل على المشاركة في برامج الصيانة المخططة.

محتوى الدورة التدريبية:

الوحدة الأولى: مدخل إلى نظم إدارة الصيانة الحديثة:

- التعريف بنظام إدارة الصيانة CMMS وأهميته.
- الفرق بين نظم إدارة الصيانة التقليدية والمحدثة.
- الفوائد التشغيلية لتطبيق نظام CMMS.
- مكونات نظم إدارة الصيانة المحوسبة.
- مراحل تطور أنظمة إدارة الصيانة.
- التحديات الشائعة في تطبيق النظام وكيفية التغلب عليها.
- العلاقة بين إدارة الصيانة وتحقيق الإنتاجية.
- مبادئ تخطيط أعمال الصيانة الصناعية.
- تحليل أداء المعدات وجدولة أعمال الصيانة.
- الفرق بين الصيانة الوقائية والصيانة التنبؤية.
- أهمية التكامل بين نظام CMMS وأنظمة إدارة الأصول.

الوحدة الثانية: إعداد نظام CMMS وتفعيله:

- تحديد احتياجات المنشأة من نظام CMMS.
- جمع بيانات المعدات وتصنيفها داخل النظام.
- بناء قاعدة بيانات شاملة لأعمال الصيانة.
- ربط النظام مع مستودعات قطع الغيار.
- تحديد مؤشرات الأداء الرئيسية KPI للصيانة.
- إعداد الجداول الزمنية لأعمال الصيانة الوقائية.
- تدريب الفرق الفنية على استخدام النظام.
- إدخال البيانات التاريخية لأعمال الصيانة السابقة.
- تحليل تكاليف الصيانة وتقليلها من خلال النظام.
- التحقق من توافق النظام مع المعايير الدولية.
- ضمان استمرارية التشغيل وتحقيق الجاهزية القصوى.

الوحدة الثالثة: استراتيجيات متقدمة لإدارة الصيانة الوقائية والتنبؤية:

- تطوير خطط الصيانة الوقائية المعتمدة على الحالة.
- استخدام الحساسات الرقمية وأجهزة القياس في الصيانة التنبؤية.
- تحليل اتجاهات الأعطال وتوقع الأعطال المستقبلية.
- ربط النظام بالذكاء الصناعي لتطوير أداء الصيانة.
- تفعيل التنبيهات الذكية للمعدات ذات الأداء المتغير.
- تقليل التوقفات غير المخطط لها.
- تحليل سجل الصيانة لتحسين السياسات التشغيلية.
- تطبيق استراتيجيات الصيانة الإلكترونية المتقدمة.
- بناء نماذج توقعية باستخدام البيانات الضخمة.
- دراسة حالات تطبيقية في صيانة المصانع.
- مقارنة بين الصيانة الوقائية والصيانة حسب الاستخدام.

الوحدة الرابعة: إدارة الأصول وتحسين الكفاءة التشغيلية:

- تحديد أولوية الصيانة بناءً على أهمية الأصول.
- تقييم دورة حياة المعدات واستهلاكها.
- احتساب التكلفة التشغيلية للصيانة لكل معدة.
- تقنيات تقليل تكاليف الصيانة وزيادة العائد على الاستثمار.
- تكامل نظم إدارة الصيانة مع نظم إدارة المخزون.
- مراقبة أداء المعدات باستخدام تقارير تحليلية.
- إنشاء تقارير الصيانة ومؤشرات الأداء التشغيلية.
- تقنيات تحسين استغلال الطاقة وتقليل الفاقد.
- إعداد خطط التطوير الفني بناءً على مؤشرات الأداء.
- تقنيات إدارة المعرفة في نقل المعلومات الفنية.
- أدوات تقييم المخاطر في صيانة المعدات الثقيلة.

الوحدة الخامسة: التميز المؤسسي في إدارة الصيانة:

- تطبيق أفضل ممارسات التميز في صيانة المصانع.
- تحقيق التكامل بين مهام الإنتاج والصيانة.
- تبني المعايير العالمية في برامج إدارة الصيانة.
- إشراك العاملين في عمليات التحسين المستمر.
- قياس العائد من تطبيق نظم إدارة الصيانة المحوسبة.
- استخدام مؤشرات الأداء لاتخاذ قرارات استراتيجية.
- إعداد دراسات الجدوى لتحديث البنية التحتية للصيانة.
- كفاءة إدارة التغيير في برامج الصيانة.
- دور القيادة في دعم نظم إدارة الصيانة.
- تقييم فعالية النظام بشكل دوري.
- مراجعة الأداء العام وتحديث الأهداف التنظيمية.

خلاصة وتوصيات الدورة التدريبية:

تمثل نظم إدارة الصيانة الحديثة، وخاصة نظام CMMS، تحولاً نوعياً في إدارة الموارد والصيانة الصناعية. من خلال تطبيق الأساليب الوقائية والتنبؤية، يمكن تحسين أداء المعدات وخفض التكاليف. تؤكد الدورة أهمية الاستفادة من تقنيات إدارة الصيانة لتحقيق جاهزية إنتاجية عالية. ينصح المشاركون بتبني مفهوم التميز المؤسسي في تطوير خطط الصيانة. كما يجب الاستمرار في تحديث المعرفة والمهارات لمواكبة التطور في استراتيجيات إدارة الأصول والصيانة.