MERCURY

إدارة المشاريع في مجال العقود

5 – 9 أبريل 2027

برشلونة (إسبانيا)



Dubai - UAE: +971 4 450 5697
Istanbul - Türkiye: +90 539 599 1206
Amman - Jordan: +962 79 712 3347

إدارة المشاريع في مجال العقود

المرجع: 126284_978 **التاريخ:** 5 – 9 أبريل 2027 **المكان:** برشلونة (إسبانيا) **الرسوم:** Euro 5600

مقدمة الدورة:

تُعد إدارة المشاريع في مجال العقود من المهارات الحيوية التي تؤثر بشكل مباشر على نجاح المشاريع التعاقدية. تهدف الدورة التدريبية في إدارة المشاريع التعاقدية، إلى تزويد المشاركين بفهم شامل ومتكامل حول إدارة المشاريع في العقود، بدءًا من مراحل التخطيط وحتى تنفيذ ومراقبة المشاريع. ستمنح المشاركين المعرفة اللازمة لفهم طبيعة العقود وأطراف التعاقد، بالإضافة إلى استراتيجيات إدارة المشاريع التعاقدية بفعالية.

سيتم تركيز دورة إدارة المشاريع في مجال العقود، على تطبيق أفضل ممارسات إدارة المشاريع التعاقدية، بما يشمل مهارات التخطيط، جدولة المشاريع التعاقدية، وإدارة المخاطر في المشاريع التعاقدية. كما سيكتسب المشاركون القدرة على التعامل مع التحديات التي قد تواجههم خلال تنفيذ المشاريع، بما في ذلك إدارة التغيرات والمطالبات التعاقدية والنزاعات.

تتيح الدورة التدريبية في إدارة المشاريع في مجال العقود، أيضًا فرصة لتطوير مهارات القيادة في إدارة المشاريع للعقود، مما يعزز من قدرات العاملين في هذا المجال. عبر مجموعة من الوحدات التدريبية التفاعلية، سيتمكن المشاركون من فهم منهجية إدارة المشاريع للعقود بشكل عميق وتطبيقها في بيئات العمل الحقيقية.

سيخدم هذا البرنامج التدريبي في إدارة المشاريع في مجال العقود، العاملين في مختلف القطاعات الذين يتعاملون مع عقود تنفيذ المشاريع، بما في ذلك المهندسين، مديري المشاريع، ومسؤولي العقود. وسيزود هذا البرنامج المشاركين بالأدوات والخبرات التي تمكنهم من تحسين الأداء وضمان نجاح المشاريع التعاقدية.

الفئات المستهدفة:

تستهدف دورة إدارة المشاريع في مجال العقود، الفئات والمحترفين الذين يسعون لاكتساب المعرفة والمهارات:

Dubai - UAE: +971 4 450 5697
Istanbul - Türkiye: +90 539 599 1206
Amman - Jordan: +962 79 712 3347

- المهندسون والفنيون العاملون في مجال العقود.
- مدراء المشاريع المتعاملون مع عقود تنفيذ المشاريع.
- موظفو إدارة العقود والمسؤولون عن المتعهدين.
- الباحثون عن تطوير مهارات إدارة المشاريع التعاقدية.
- العاملون في الشركات المقاولة ومكاتب الاستشارات الهندسية.
- من يرغب في تعزيز فهمه لمنهجية إدارة المشاريع في العقود.
- المختصون في تخطيط وتنفيذ المشاريع التعاقدية.
- مدراء فرق العمل المتعاقدة ومراقبي الجودة.
- المهتمون بإدارة المخاطر في المشاريع التعاقدية.
- الراغبون في الحصول على تدريب شامل لإدارة المشاريع في العقود.

الكفاءات المستهدفة:

سيكتسب المشاركون الكفاءات التالية من خلال برنامج إدارة المشاريع في مجال العقود:

- القدرة على إدارة المشاريع في العقود من التخطيط حتى التنفيذ.
- إتقان مهارات تخطيط وجدولة المشاريع التعاقدية باستخدام الأدوات الرقمية.
- مهارة تطوير وإعداد العقود ومتابعة تنفيذها.
- القدرة على تحليل وإدارة المخاطر المرتبطة بالعقود والمشاريع.
- مهارات التفاوض وحل النزاعات التعاقدية بفعالية.
- كفاءة إدارة فرق العمل والتواصل مع المتعهدين.
- إعداد ومراقبة الميزانيات المالية للمشاريع التعاقدية.
- استخدام تقنيات إعداد تقارير حالة المشروع وإدارة الانحرافات.
- تطبيق أفضل ممارسات إدارة المشاريع التعاقدية بمرونة واحتراف.
- تطوير استراتيجيات لإدارة تغييرات المشاريع والتعامل مع المطالبات التعاقدية.

أهداف الدورة التدريبية:

بنهاية هذه الدورة التدريبية في إدارة المشاريع التعاقدية، سيكون المشاركون قادرين على:

Dubai - UAE: +971 4 450 5697
Istanbul - Türkiye: +90 539 599 1206
Amman - Jordan: +962 79 712 3347

- تحديد إطار عمل إدارة المشاريع في العقود بوضوح.
- تفسير العلاقة بين إدارة المشاريع وإدارة العقود في المشاريع التعاقدية.
- تصميم خطط تفصيلية لتخطيط المشاريع في العقود وفقًا لأفضل ممارسات إدارة المشاريع التعاقدية.
- تطوير مهارات جدولة المشاريع التعاقدية باستخدام أدوات متقدمة مثل مخطط جانت وتحليل المسار الحرج.
- تطبيق استراتيجيات فعالة لإدارة المخاطر في المشاريع التعاقدية.
- تقييم أنواع العقود المختلفة واختيار الأنسب منها بما يتوافق مع متطلبات المشروع.
- إدارة تنفيذ المشاريع التعاقدية بكفاءة من خلال مهارات متابعة الأداء وتقارير حالة المشروع.
- التعامل مع تغييرات المشاريع والمطالبات التعاقدية بطريقة احترافية تحقق مصالح الأطراف.
- استخدام تقنيات القيادة الفعالة لإدارة فرق العمل المتعاقدة وتعزيز التعاون.
- تحليل وحل النزاعات التعاقدية باستخدام أساليب فعالة.
- تطوير مهارات التواصل والتفاوض مع الأطراف المختلفة في المشاريع التعاقدية.
- تطبيق أدوات وبرامج متخصصة في إدارة المشاريع للعاملين في العقود.
- مراقبة الانحرافات واتخاذ الإجراءات التصحيحية الملائمة لضمان سير المشروع وفق الجدول الزمني والميزانية.
- تعزيز مهارات إعداد الميزانيات والموارد المالية الخاصة بالمشاريع التعاقدية.
- تعزيز الفهم الشامل لمنهجية إدارة المشاريع للعقود من خلال دراسات حالة وأمثلة تطبيقية.
- تحقيق التوازن بين جودة العمل والالتزام بالشروط التعاقدية لتحقيق رضا الأطراف.

محتوى الدورة:

الوحدة الأولى: مقدمة في إدارة المشاريع والعقود:

- تعريف إدارة المشاريع في العقود وأهميتها.
- العلاقة بين إدارة المشاريع والعقود.
- دورة حياة المشروع التعاقدي.
- الفرق بين أنواع المشاريع التعاقدية.
- أصحاب المصلحة في المشاريع التعاقدية ودورهم.
- مفاهيم أساسية في منهجية إدارة المشاريع للعقود.
- أهمية إدارة المخاطر في المشاريع التعاقدية.
- مبادئ القيادة في إدارة المشاريع التعاقدية.

Dubai - UAE: +971 4 450 5697
Istanbul - Türkiye: +90 539 599 1206
Amman - Jordan: +962 79 712 3347

MERCURY

الوحدة الثانية: مبادئ وأساسيات العقود:

- تعريف "العقد" في السياق التعاقدي.
- أنواع العقود وتأثيرها على سير المشاريع
- عناصر العقد الأساسية نطاق العمل، الأحكام والشروط.
- مراحل التعاقد وأهمية كل مرحلة.
- شروط وأحكام العقود الثابتة والمتغيرة.
- كيفية صياغة العقود لضمان وضوح الالتزامات.
- دور العقود في إدارة المخاطر والتقليل من النزاعات.
- استراتيجيات اختيار نوع العقد المناسب للمشروع.

الوحدة الثالثة: مرحلة التخطيط قبل منح العطاء:

- تحليل الحاجة للأعمال وتحديد المتطلبات.
- إعداد ميثاق المشروع التعاقدي.
- تحديد نطاق المشروع وإعداد خطة التعاقد.
- معايير تقييم واختيار المتعهدين.
- إعداد المؤهلات المسبقة للمتعهدين.
- وضع خطة المشروع التفصيلية وجدولة الأعمال.
- تحديد الموارد المالية والبشرية للمشروع.
- إعداد ميزانية المشروع مع الأخذ في الاعتبار المخاطر المحتملة.

Dubai - UAE: +971 4 450 5697
Istanbul - Türkiye: +90 539 599 1206
Amman - Jordan: +962 79 712 3347

MERCURY

الوحدة الرابعة: تخطيط وجدولة المشاريع التعاقدية:

- تطوير الهيكل التفصيلي للعمل في المشاريع التعاقدية.
- تقدير مدة المشروع وموارد التنفيذ.
- العلاقة بين الأنشطة المختلفة وإدارة التدفقات.
- استخدام المخططات الشبكية وتحليل المسار الحرج.
- إعداد مخطط جانت "Gantt" لمتابعة التقدم.
- تحديد مراحل المشروع "Milestones" وأهميتها.
- تخصيص الموارد وإدارة التكاليف.
- تطبيق أفضل ممارسات إدارة المخاطر في العقود.
- أدوات وتقنيات تخطيط المشاريع في العقود.

الوحدة الخامسة: إدارة تنفيذ المشروع بعد منح العطاء:

- إعداد خطة التقييم والمتابعة.
- مراقبة تنفيذ العقد والالتزام بالشروط.
- إدارة الانحرافات وتقارير حالة المشروع.
- التعامل مع طلبات التغيير وإدارة المطالبات التعاقدية.
- أساليب حل النزاعات التعاقدية بفعالية.
- متابعة أداء المتعهدين وتقييم الجودة.
- استخدام الأدوات الرقمية في إدارة المشاريع للعقود.
- تقنيات تحسين التواصل بين أطراف التعاقد.
- تطوير مهارات القيادة لإدارة فرق العمل المتعاقدة.

Dubai - UAE: +971 4 450 5697
Istanbul - Türkiye: +90 539 599 1206
Amman - Jordan: +962 79 712 3347

MERCURY

الوحدة السادسة: مرحلة ما بعد منح عطاء المشروع وإغلاق العقود:

- إدارة العقود ومتابعة تنفيذ المشاريع التعاقدية.
- إعداد تقارير حالة المشروع وتحليل الأداء.
- إدارة الانحرافات وضبط مسار المشروع وفق الخطة.
- استخدام الأدوات الرقمية لتتبع تقدم المشاريع التعاقدية.
- التعامل مع طلبات التغيير وإدارة المطالبات التعاقدية.
- أساليب احترافية لحل النزاعات في المشاريع التعاقدية.
- مراقبة جودة الأعمال وفق شروط العقد والمواصفات.
- إدارة المخاطر في المشاريع التعاقدية خلال التنفيذ.
- إجراءات إغلاق العقد وإنهاء المشروع بشكل منظم.
- التوثيق النهائي للدروس المستفادة وتطوير منهجية إدارة المشاريع للعقود.
- إعداد تقرير ختامي لتقييم فعالية إدارة المشاريع في العقود.
- أفضل ممارسات القيادة في إدارة الفرق خلال المراحل النهائية للمشاريع.

خلاصة وتوصيات الدورة التدريبية:

تُعتبر هذه الدورة من أفضل الدورات المتخصصة في تطوير مهارات إدارة المشاريع في مجال العقود. تقدم محتوى شاملاً يغطي كافة مراحل دورة المشروع التعاقدي ويزود المشاركين بأحدث الأدوات والأساليب. يكتسب المتدربون قدرة عملية على تخطيط وتنفيذ ومراقبة المشاريع التعاقدية بكفاءة عالية. توصي الدورة بتطبيق المعارف المكتسبة لتطوير الأداء المؤسسي وضمان نجاح المشاريع. كما تحفز على الاستمرار في تطوير المهارات القيادية والإدارية في مجال إدارة المشاريع التعاقدية.