



التميز في إدارة المناقصات والمواصفات والعقود

4 - 8 يوليو 2027

دبي (الإمارات العربية المتحدة)



التميز في إدارة المناقصات والمواصفات والعقود

المرجع: 101489_421 التاريخ: 4 - 8 يوليو 2027 المكان: دبي (الإمارات العربية المتحدة) الرسوم: Euro 4600

مقدمة:

تعد إدارة المناقصات والمواصفات والعقود من أبرز المجالات التي تساهم في تحسين أداء المشاريع وضمان جودة التنفيذ وتحقيق الكفاءة المالية والتنظيمية. تهدف دورة التميز في إدارة المناقصات والمواصفات والعقود إلى تعزيز قدرات المشاركين على إدارة العمليات المرتبطة بالمناقصات والعقود من مرحلة الإعداد حتى الترسية والتنفيذ.

تركز هذه الدورة التدريبية في التميز في إدارة المناقصات والمواصفات والعقود على إكساب المشاركين المعارف الأساسية والمهارات التطبيقية الضرورية للتعامل الاحترافي مع وثائق المناقصات والعقود. كما تتناول الإجراءات الحكومية في المناقصات، وكيفية تحسين إدارة المواصفات الفنية وفق معايير دقيقة.

تقدم الدورة التدريبية في التميز في إدارة المناقصات والمواصفات والعقود منهجًا علميًا وتطبيقيًا يغطي النواحي القانونية والتجارية والتنظيمية ذات الصلة. يتم تدريب المشاركين على تحليل العروض الفنية والمالية، والتفاوض الفعال، وصياغة العقود بالشكل القانوني السليم.

كما تتضمن دورة التميز في إدارة المناقصات والمواصفات والعقود نماذج عملية حقيقية تمكن المشاركين من محاكاة الواقع. تساهم الدورة في تحسين القدرات التفاوضية وضمان حماية الحقوق القانونية في العقود. بالإضافة إلى ذلك، تعزز فهم استراتيجيات الشراء وتنظيم الوثائق وفق أفضل الممارسات العالمية.

الفئات المستهدفة:

تستهدف دورة التميز في إدارة المناقصات والمواصفات والعقود، الفئات والمحترفين الذين يسعون لاكتساب المعرفة والمهارات:

- مدراء ومسؤولو إدارة العقود والمناقصات في المؤسسات الحكومية والخاصة.
- موظفو الإدارات القانونية والمشتريات والعقود.
- المهندسون المسؤولون عن إعداد المواصفات الفنية.
- خبراء الشؤون الإدارية والمالية والتجارية.
- العاملون في هيئات التوريد والخدمات اللوجستية.
- مسؤولو التفاوض على العقود والمشتريات.
- المحامون والمستشارون القانونيون المتخصصون في العقود.
- مدراء المشاريع ومشرفو العقود والمشتريات في قطاع الإنشاءات والبنية التحتية.
- موظفو الدعم الفني والهندسي المعنيون بتنفيذ العقود.
- الراغبون في تطوير مهاراتهم في إدارة المناقصات والمواصفات والعقود.

الكفاءات المستهدفة:

سيكتسب المشاركون الكفاءات التالية من خلال برنامج التميز في إدارة المناقصات والمواصفات والعقود:

- إعداد وثائق المناقصات والشروط بفعالية.
- تطبيق استراتيجيات إدارة العقود في المشروعات.
- التفاوض المهني وتحديد آليات الترسية المثلى.
- فهم الأطر القانونية للعقود والمناقصات.
- صياغة المواصفات الفنية والمشتريات بدقة.
- تحليل المخاطر التعاقدية واتخاذ القرارات المناسبة.
- تطبيق آليات الرقابة والمتابعة في تنفيذ العقود.
- تقييم الأداء التعاقدي وتحسين العمليات التوريدية.
- تصميم إجراءات التعاقد ومتابعة تنفيذ الالتزامات.
- التميز في تنظيم العقود والمناقصات بكفاءة عالية.

أهداف الدورة التدريبية:

في نهاية هذا البرنامج التدريبي في التميز في إدارة المناقصات والمواصفات والعقود، سيكون المشاركون قادرين على:

- تحديد مكونات وثائق المناقصات والمواصفات الفنية بدقة.
- شرح الإجراءات الحكومية في طرح وترسية المناقصات.
- تطوير مهارات تحليل العروض الفنية والمالية.
- صياغة شروط التعاقد القانونية والتجارية بشكل احترافي.
- تطبيق الإجراءات التنظيمية والفنية للتعاقد مع الموردين.
- تقييم الموردين باستخدام مؤشرات أداء دقيقة.
- تمييز أنواع المناقصات واختيار الأنسب وفقاً لطبيعة المشروع.
- توظيف استراتيجيات الشراء في تحسين أداء التوريد.
- تعزيز القدرة على التفاوض في العقود متعددة الأطراف.
- تصميم نماذج مواصفات وشروط واضحة لمنع تعثر التنفيذ.
- فهم الجوانب القانونية المرتبطة بالعقود التجارية.
- اكتساب خبرة عملية من خلال نماذج عقود ومناقصات حقيقية.
- تنمية المهارات التحليلية لاتخاذ قرارات تعاقدية فعالة.
- رفع كفاءة إعداد مستندات العطاءات والعقود.
- تطوير استراتيجيات فعالة لضمان الامتثال والمعايير.
- تطبيق أفضل الممارسات في تنظيم العقود والمناقصات.
- تحسين القدرة على متابعة تنفيذ العقود وتقييم الأداء.
- تطوير أدوات رقابية لضمان جودة تنفيذ العقود والمواصفات.
- توسيع آفاق التفكير الاستراتيجي في إدارة العقود والمناقصات.
- تعزيز الكفاءة المهنية في مجال إدارة المواصفات والمناقصات والعقود.

محتوى الدورة التدريبية:

الوحدة الأولى: أساسيات إدارة المناقصات والمواصفات والعقود:

- المفاهيم الأساسية في إدارة العقود والمناقصات.
- مراحل إعداد المناقصة الفنية والمالية.
- آليات تحليل المواصفات الفنية للمشتريات.
- أنواع المناقصات مفتوحة، محدودة، محلية.
- تنظيم وثائق العطاءات وفق معايير الجودة.
- كتابة الشروط والالتزامات لمقدمي العطاءات.
- تنظيم الإجراءات القانونية في الترسية.
- الفرق بين الشراء المباشر والمناقصة العامة.
- التحديات القانونية والإدارية في العقود.
- إجراءات إدارة المواصفات بدقة وفعالية.
- أمثلة على تطبيقات واقعية في المناقصات الحكومية.
- دور إدارة العقود في تحقيق كفاءة الإنفاق.

الوحدة الثانية: الاستراتيجيات الحديثة في إعداد العقود والمشتريات:

- تصميم استراتيجيات الشراء في المشاريع الكبرى.
- السياسات المؤسسية المرتبطة بإدارة التعاقد.
- كيفية تطوير خطط الشراء طويلة الأمد.
- مؤشرات تقييم الموردين وشروط الاعتماد.
- النماذج الحديثة لتقييم جدوى التعاقدات.
- تطوير أدوات تحليل المخاطر التعاقدية.
- تنظيم المواصفات والمشتريات في بيئات متعددة الجنسيات.
- إعداد عقود تلائم المشاريع التكنولوجية والبنية التحتية.
- استراتيجيات تحسين إدارة المناقصات وتقليل التكاليف.
- اختيار النماذج الأنسب من عقود FIDIC.
- فهم العلاقة بين الكلفة والجودة والشروط التعاقدية.
- نماذج إعداد مستندات الطلب والعطاء.

الوحدة الثالثة: إدارة التفاوض الفعال في المناقصات والعقود:

- الأساليب النفسية والسلوكية في التفاوض.
- استراتيجيات التفاوض في بيئات متنوعة.
- مهارات إعداد جلسات التفاوض الناجحة.
- التحضير الفني والقانوني لجلسات التفاوض.
- الأدوات المستخدمة في تقييم عروض التفاوض.
- كيفية التعامل مع الاعتراضات أثناء التفاوض.
- بناء الثقة بين الطرفين وضمان النزاهة التعاقدية.
- ضمانات تنفيذ العقود بعد التفاوض.
- التفاوض على شروط الدفع والجدول الزمني.
- التفاوض في ظل الأزمات أو ارتفاع التكاليف.
- النماذج المرفقة بالعقد التأمينات، أوامر الإسناد، الاتفاقيات.
- تطبيقات عملية في جلسات تفاوض حقيقية.

الوحدة الرابعة: الجوانب القانونية والتنظيمية للعقود:

- الهيكل القانوني للعقود التجارية.
- الشروط العامة والخاصة في العقود الحكومية.
- المبادئ القانونية التي تحكم العقود.
- آليات فض النزاعات والتحكيم التعاقدي.
- قواعد FIDIC في تنظيم العقود الدولية.
- الصياغة القانونية الصحيحة لبنود الالتزام.
- التوثيق الرسمي والإجراءات المعتمدة للعقود.
- مسؤوليات الأطراف المتعاقدة.
- حالات الإخلال بالعقد وآليات المعالجة.
- الإجراءات القانونية لفسخ العقود.
- إدارة العقود ضمن الأنظمة الحكومية والتشريعات المحلية.
- العلاقة بين المواصفات والشروط القانونية.

الوحدة الخامسة: النماذج والتطبيقات العملية في العقود والمناقصات:

- تطبيق نموذج المناقصة العامة.
- إعداد العروض المالية والفنية وتقديمها.
- تقييم العروض باستخدام معايير واضحة.
- إعداد وثائق العقود بطريقة عملية.
- نماذج العقود خدمات، توريد، إنشاءات.
- استمارات التأمين الابتدائي والنهائي.
- تنظيم النماذج المرفقة بملف المناقصة.
- كتابة المواصفات الفنية الدقيقة للمواد والمعدات.
- صياغة وثائق الشروط العامة والخاصة بفعالية.
- إعداد نماذج العطاءات ومراجعتها.
- دراسة حالات حقيقية لعقود حكومية وخاصة.
- التقييم النهائي للمتدربين من خلال نموذج محاكاة شامل.

خلاصة وتوصيات الدورة التدريبية:

تعد هذه الدورة التدريبية في التميز في إدارة المناقصات والمواصفات والعقود منصة متكاملة لاكتساب مهارات احترافية في إدارة المناقصات والعقود والمواصفات. لقد تناولنا أحدث الأساليب التنظيمية والقانونية المرتبطة بإعداد وترسية وتنفيذ العقود. يُنصح المشاركون بتطبيق ما اكتسبوه من معارف ومهارات في بيئات عملهم بشكل مباشر. كما يُوصى بالاستمرار في تطوير الكفاءة في إجراءات المناقصات الحكومية وتنظيم العقود التجارية. وختامًا، فإن الاستثمار في تطوير مهارات إدارة المواصفات والمناقصات والعقود يُعدّ من أبرز ملامح التميز المؤسسي المستدام.